

racial or ethnic religious people living with HIV or AIDS
gender sexual orientation employment housing disability
public accommodations racial religious HIV or AIDS
ethnic religious employment housing gender sexual

Westchester County Human Rights Commission

Info Sheet

Westchester
gov.com

Westchester County Fair Housing Law Prohibits

DISCRIMINATION in HOUSING

ON THE BASIS OF: Actual or perceived differences, including those based on race, color, religion, ethnicity, creed, age, national origin, alienage or citizenship status, familial status, gender, marital status, sexual orientation and disability as well as victims or those who are perceived to be victims of domestic violence, sexual abuse or stalking.

BY: Anyone including, but not limited to owners, real estate brokers, credit officers or agents, lessors, lessees, sub-lessees, assignees or managing agents, or other persons having the right to rent, sell, lease, or approve the sale, rental or lease of housing accommodations, including publicly assisted housing.

WITH RESPECT TO: Purchase, sale, rental, lease or the offer, negotiation or application for credit for the rental, sale, lease, sub-lease or refinancing of any property or housing accommodation including furnishing of facilities, services, modifications, accommodations for disability, or other services or privileges that accompany the property.

OR: To advertise, inquire or use in an application for the sale, purchase, rental, lease or sub-lease of any property, any language that expresses or appears to express a limitation or indication of discrimination.

REMEDY MAY INCLUDE: Cease and desist order, monetary damages, punitive damages, civil penalties, and any other remedy which may be appropriate.

If you believe that you are the victim of housing discrimination you may want to consider contacting the Westchester County Human Rights Commission. Any complaints of discrimination must be filed within one (1) year of the alleged discriminatory act.

**Violations should be reported to:
Westchester County Human Rights Commission**

112 East Post Road, 3rd Floor, White Plains, New York 10601

Phone: (914) 995-7710 Fax: (914) 995-7720

www.westchestergov.com/humanrightscommission

racial or ethnic religious people living with HIV or AIDS
gender sexual orientation employment housing disability
public accommodations racial religious HIV or AIDS
ethnic religious employment housing gender sexual

Westchester County Human Rights Commission **Info Sheet**

Westchester
gov.com

La Ley de Derechos Humanos del Condado de Westchester Prohíbe

LA DISCRIMINACIÓN en EL VIVIENDA

BASADA EN: Las diferencias actuales o percibidas incluyendo esas basadas en la raza, color, religión, etnicidad, credo, edad, país de origen, condición migratoria o de ciudadanía, composición de la familia, género, estado civil, orientación sexual o incapacidad al igual que aquellos que son víctimas, o son percibidas como víctimas de la violencia doméstica, abuso sexual o acoso.

POR PARTE DE: Propietarios, agentes de propiedad, arrendadores, arrendatarios, cesionarios, administradores u otra persona que tenga el derecho de rentar, vender, arrendar o aprobar la venta, renta o arrendamiento de viviendas, incluyendo la vivienda de asistencia pública.

CON RESPECTO AL: La renta, venta, arrendamiento, o la oferta o la negociación para la renta, venta, arrendamiento o subarrendamiento de cualquier propiedad o vivienda incluyendo la disposición de facilidades, servicios, modificaciones, acomodaciones para las incapacidades, u otros servicios o privilegios que acompañen la propiedad.

Y: El anunciar, preguntar o usar en una solicitud para la venta, compra, renta, arrendamiento o subarrendamiento de cualquier propiedad, cualquier lenguaje que exprese o aparente expresar una limitación o indicación de discriminación.

LOS REMEDIOS LEGALES PUEDEN INCLUIR: Una orden judicial de dejar de hacer el acto ilícito, indemnización monetaria, indemnización punitiva, penalidades civiles, y cualquier otro remedio legal que sea apropiado.

Si usted cree que ha sido una víctima de la discriminación en materia de la vivienda, quizás quiera considerar el ponerse en contacto con la Comisión de Derechos Humanos del Condado de Westchester. Toda queja de discriminación debe presentarse dentro de un (1) año del supuesto acto discriminatorio.

Violaciones de la ley deben reportarse a:
COMISIÓN DE DERECHOS HUMANOS DEL CONDADO DE WESTCHESTER

112 East Post Road, Tercer piso, White Plains, New York 10601

Teléfono: (914) 995-7710 Fax: (914) 995-7720

www.westchestergov.com/humanrightscommission